

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на поземлен имот в село Стоките, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на поземлен имот на територията на с. Стоките, община Севлиево, представляващ поземлен имот с идентификатор 69417.721.17 с площ 676 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, актуван с АЧОС № 7997/20.06.2024 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен поземлен имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 69417.721.17 с площ 676 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, актуван с АЧОС № 7997/20.06.2024 г. по КККР на с. Стоките, община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота в размер на 3 500 лв. /три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 3 500 лв. /три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Стоките, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална пазарна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-502561-17.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **69417.721.17**

С. Стоките, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-141/21.12.2021 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
31.07.2023 г.

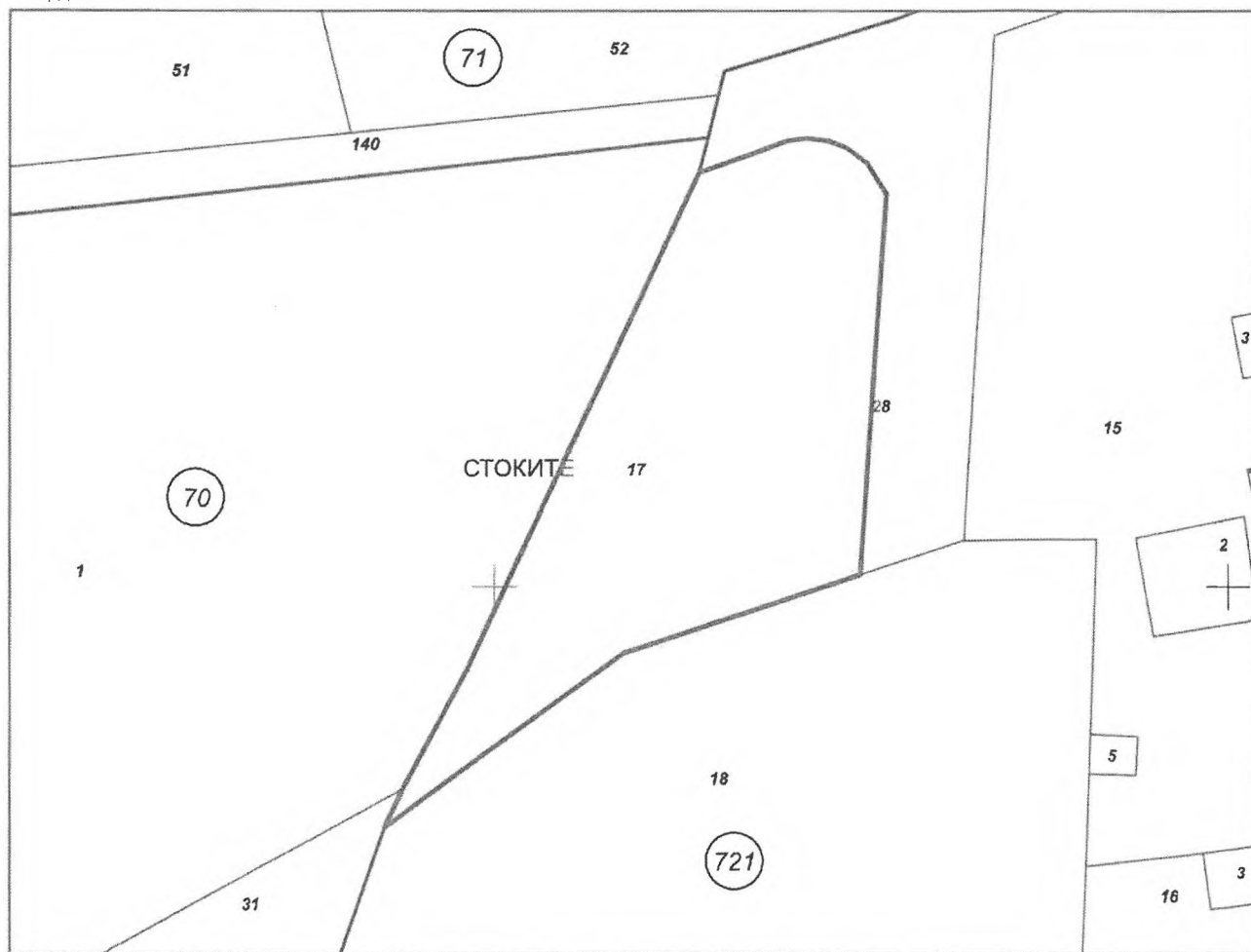
Адрес на поземления имот: **с. Стоките**

Площ: **676 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



M 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **квартал: 36, парцел: I**

Скица № 15-502561-17.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление за входни № 01-273492-17.05.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
..... Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency. E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency