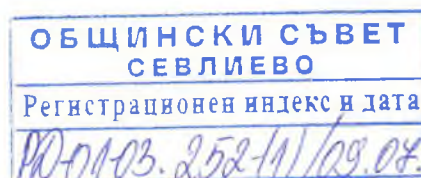


ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



РД-01-03.252/09.08.2024



РД-01-03.252-1/09.08.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.2. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на урегулирани поземлени имоти VI – 481 и VII - 481, кв. 53 – частна общинска собственост в с. Душево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от П. К. П., в което изразява желание да закупи общински недвижими имоти, представляващи урегулирани поземлени имоти както следва:

- Урегулиран поземлен имот VI – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 960 кв. м, актуван с АЧОС № 8006/25.06.2024 г.
- Урегулиран поземлен имот VII – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 558 кв. м, актуван с АЧОС № 8007/25.06.2024 г.

Заявителят е собственик на изградените в имотите сгради, съгласно нотариален акт, вписан с акт № 127, том 1, вх. рег. № 286 от 08.02.2019 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като цена за продажба на недвижимите имоти.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на П. К. П., недвижими имоти, представляващи урегулирани поземлени имоти, както следва:

- Урегулиран поземлен имот VI – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево,

община Севлиево, с площ от 960 кв. м, актуван с АЧОС № 8006/25.06.2024 г.

- Урегулиран поземлен имот VII – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 558 кв. м, актуван с АЧОС № 8007/25.06.2024 г.

2. Одобрява оценките, изготвени от независим оценител на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Урегулиран поземлен имот VI – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 960 кв. м, актуван с АЧОС № 8006/25.06.2024 г., в размер на 2 760 лв. */две хиляди седемстотин и шестдесет лева/* без ДДС.

- Урегулиран поземлен имот VII – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 558 кв. м, актуван с АЧОС № 8007/25.06.2024 г., в размер на 1 600 лв. */хиляда и шестстотин лева/* без ДДС.

3. Определя пазарни цени за имотите, както следва:


- Урегулиран поземлен имот VI – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 960 кв. м, актуван с АЧОС № 8006/25.06.2024 г., в размер на 2 760 лв. */две хиляди седемстотин и шестдесет лева/* без ДДС.

- Урегулиран поземлен имот VII – 481, кв. 53, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 558 кв. м, актуван с АЧОС № 8007/25.06.2024 г., в размер на 1 600 лв. */хиляда и шестстотин лева/* без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописаните в т. 1 имоти и да сключи договор с П. К. П.


Заличена информация на осн. чл. 4 от

 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДИРЕКЦИЯ ТСУ

№ 402 30.05.2024г

1000

VII-481 VI-481 кв 53

Б. ДУШЕВ

земля - община Севлиево

СТРАЖИ - ПЛАНЕН КРАСИМИРОВ

ПЕНЕВ

Н.а. 26 от 08.02.2019г

Решение № 19 от 1967г

за отстъпено право на строеж

УПИ /ДМ VII-481 кв 53

558

Улица от 136-от. 129

УПИ VI-481

Улица от 138-от. 129

терен за озеленяване

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УПИ /ДМ VI-481 кв. 53

960

Улица от 136-от. 129

УПИ VII-481

Улица от 138-от. 129

УПИ II-480, УПИ III-80

УПИ /ДМ I

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

